



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/3782 444 Fax: 01/3772 822

KLASA: 940-06/20-07/09

URBROJ: 531-536-03-02-02/06-20-32

Zagreb, 28. srpnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20, održanog 21. srpnja 2020., KLASA: 940-06/20-07/09, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-29, ministar donosi

### ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Varaždinu

#### I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20, objavljenom 21. lipnja 2020., u Jutarnjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 8640/17, površine 200 m<sup>2</sup> i zk.č.br. 8640/19, površine 1.197 m<sup>2</sup>, obje upisane u zk.ul.br. 15056, k.o. Varaždin (u osnivanju), zaprimljena ponuda društva GESTA d.o.o., Ivana Severa 20, 42000 Varaždin, OIB: 33490913970, Klasa: 940-06/20-07/09, Urbroj: 370-20-11, ponuđena cijena: 120.120,00 kn (slovima: stodvadesettisućastodvadeset kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 120.000,00 kn (slovima: stodvadesettisuća kuna).

#### II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se društvu GESTA d.o.o., Ivana Severa 20, 42000 Varaždin, OIB: 33490913970, za ponuđenu cijenu od 120.120,00 kn (slovima: stodvadesettisućastodvadeset kuna).

### III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 12.000,00 kn (slovima: dvanaesttisuća kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 2.700,00 kn (slovima: dvijetisućesedamsto kuna).

### IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/09, URBROJ: 531-536-03-02-02/06-20-32, od 28. srpnja 2020. stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Dariko Horvat

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje